

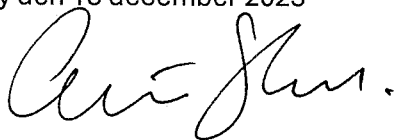
Miljöpartiet de gröna i Täby

Ärende 15: Detaljplan för Bromsen 11 m.fl. Täbyvägen 27, Skarpäng - Beslut om antagande

I ärendet skrivs fram att en allé och eventuellt ytterligare träd kan behövas tas ner för förverkligande och byggnation enligt detaljplanen. En äldre ek skrivs särskilt ut att den kommer att skyddas i detaljplanen.

Träd är på en mångfald sätt viktiga för att rusta Täby mot klimatförändringarna. Miljöpartiet de gröna i Täby anser därför att för varje träd som fälls inom detaljplaneområdet bör två nya träd planteras inom detaljplaneområdet eller i närområdet.

Täby den 15 december 2025



Annica Gryhed, kommunfullmäktigeledamot

Miljöpartiet de Gröna i Täby

Ärende 17: Upphävande av detaljplan V8 samt del av V1 avseende del av fastigheten Viggbyholm 74:5 - beslut om upphävande

I tjänsteutlåtandet kan man läsa att kommunen i huvudsak genomfört ramavtalet genom att bostadsbebyggelse möjliggjorts inom olika delar av bolagets markinnehav. Men avtalet anger inte något om eventuella senare omfördelningar av byggrätter mellan olika delområden. Detta har inte i något sammanhang diskuterats mellan kommunen och Viggbyholms gård. I översiktsplanen från 2022 kan man se att marken väster om Viggbyholms gård och norr om Djurholmsvägen pekas ut för småhusbebyggelse och följer alltså den planeringsstrategi för översiktsplan Täby 2050, som antogs av kommunfullmäktige så sent som den 6 november i år. Det har kommit till vår kännedom att ägarna till Viggbyholms gårds AB inkommit med ett förslag till nytt ramavtal. Detta ramavtal har inte kommit till kommunstyrelsens kännedom.

Vi yrkar återremiss av följande skäl:

- Då inte alla handlingar funnits att tillgå anser vi att det går inte att fatta beslut i ärendet idag.
- Beslutet strider mot den planeringsstrategi för Översiktsplanen Täby 2050 som antogs tidigare i år.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen


Agneta Lundahl Dahlström

Kommunfullmäktige

Reservation

2025-12-15

**Ärende 18 - Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m. fl.,
Tibble**

Vi socialdemokrater reserverar oss mot förslaget till beslut att stadsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna inriktning och preliminär budget för utbyggnad av allmänna anläggningar inom detaljplan för fastigheten Pluto 1 m. fl. enligt tjänstutlåtande daterat den 13 oktober 2025.

Vi motsätter oss inte utbyggnaden av de allmänna anläggningarna utan finansiering av dessa.

I tjänsteutlåtandet framgår att kommunen har för avsikt att täcka en del av investeringskostnaden för det allmänna anläggningarna genom försäljning av mark för förskola och skola. Vi motsätter oss försäljningen av marken då vi anser att framtida förskola och skola ska drivas i egen regi.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen


Agneta Lundahl Dahlström



KOMMUNFULLMÄKTIGE

UTTALANDE
2025-12-15

Uttalande Ärende 19 Handlingsplan för bostadsförsörjning

I handlingsplanen för bostadsförsörjning står det att en jämn utbyggnadstakt förväntas ske med i genomsnitt 600 - 650 bostäder per år fram till år 2050. Det betyder att de kommande 25 åren så ska det byggas ca 15 000 till 16 900 nya bostäder.

Sverigedemokraterna anser angiven utbyggnadstakt är orimligt stor och då i synnerhet som vi uppfattar att en fortfarande förkrossande majoritet av de bostäder som planeras att byggas avser lägenheter i stora flerfamiljshus. Vi kan inte heller i bifogade dokument till ärendet någonstans hitta en uppdelning som visar hur många småhus som är tänkta att byggas.

En rimlig fråga är således hur stor är andelen småhus av det redovisade bostadsbeståndet i handlingsplanen och detta i synnerhet som det största partiet i den styrande Täbyalliansen i en annons påstår att kursen är omlagd och att fler radhus och villor nu ska byggas i stället för tidigare planerade flerfamiljshus. En kursändring som innebär att det byggs fler lägenheter i form av småhus än motsvarande i flerfamiljshus välkomnar vi och är något som vi kan stödja.

För Sverigedemokraterna



Thore Wiberg

Miljöpartiet de gröna i Täby

Avslagsyrkande för ärende 19: Underlag och analys till Handlingsplan för bostadsförsörjning.

Miljöpartiet i Täby yrkar avslag till ärende 19 Underlag och analys till Handlingsplan för bostadsförsörjning.

Vi anser att handlingsplanen saknar djupare analys av bostadsförsörjningen inom ramen för osäkra data gällande befolkningsutveckling i Sverige vilket kommer att påverka bostadsbyggandet i Täby. Miljöpartiet i Täby vill värna halva Täby Grönt och att vi bygger en mångfald av olika bostäder vilket fokuserar på det verkliga behovet hos medborgarna.



För Miljöpartiet de gröna i Täby

Eva Pethrus
Ledamot kommunfullmäktige



KOMMUNFULLMÄKTIGE

UTTALANDE
2025-12-15

Ärende 22: Framtida planering av verksamheten vid det särskilda boendet Tibblehemmet

Sverigedemokraterna delar uppfattningen att Tibblehemmets lokaler inte är anpassade för omsorgsboende. Kommunens förslag att verksamheten på det särskilda boendet Tibblehemmet upphör den 31 augusti 2028 och att densamma flyttas över till nya boenden drivna av privata utförare innebär dock att kommunens redan i dag låga andel av kakan ytterligare kommer att minska. Vi hade helst sett att verksamheten fortsatt i kommunal regi men vi kan trots det godta förslaget under förutsättning att kraven överlag skärps och uppföljningen förbättras. Idag upplever vi att det finns väsentliga brister som behöver åtgärdas.

Sverigedemokraterna anser således att nya strikta krav och rutiner behöver implementeras på boenden som drivs av privata utförare.

För Sverigedemokraterna i Täby

Thore Wiberg

Kommunfullmäktige

Uttalande

2025-12-15

Ärende 22 – Framtida planering av verksamheten vid det särskilda boendet Tibblehemmet

Den 31 augusti 2028 planeras att verksamheten på Tibblehemmet upphör. Orsakerna är ekonomiskt underskott, lokalerna är inte helt ändamålsenliga, man har svårt att hålla tillräckligt god kvalitet. Socialdemokraterna är överens om denna bedömning. Vi frågar oss dock varför kommunen inte lyckas få verksamheten i ekonomisk balans och inser att det givetvis finns många orsaker till detta. Utförda analyser av kostnaderna stämmer inte överens med hur verkligheten ser ut och en sämre kvalitet blir följden.

I handlingarna framgår att tre nya privata boenden kommer att etableras inom ett par år, vilket förhoppningsvis täcker behovet, om man inte hyr ut mer än 20% till andra kommuners invånare.

Vi anser att: beslutar man om nerläggning av ett kommunalt särskilt boende bör planeringen av ett nytt kommunalt boende stå färdigt i god tid till stängning av det gamla. Tåbys ideologi vilar tungt på att marknaden sköter driften av olika former av välfärdsverksamheter. Privata bolag kanske inte vallfärdar hit, men dominerar stort.

Valfrihet benämns flera gånger i handlingarna och den ska fortsätta att gälla, man ska kunna välja mellan ett kommunalt och ett privat boende menar vi.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen



Agneta Lundahl Dahlström

Miljöpartiet de gröna i Täby

Ärende 22: Framtida planering av verksamheten vid det särskilda boendet Tibblehemmet KS

Miljöpartiet motsätter sig förslaget att lägga ned äldreboendet Tibblehemmet i syfte att ytterligare öka beroendet av privata aktörer.

Förslaget är anmärkningsvärt mot bakgrund av att kommunen så sent som 2021 tog över verksamheten från en privat utförare, efter att denne inte förmått upprätthålla en acceptabel kvalitet. Socialnämndens beslut om övertagandet hade en tydlig långsiktig inriktning. I tjänsteutlåtandet från 2021-09-15 framhölls bland annat att "ett övertagande i kommunal regi skulle innebära att verksamheten kan bedrivas långsiktigt med kontinuitet över tid". Vidare konstaterades att "egen regi bedöms kunna tillförsäkra en starkare utveckling av kvaliteten på Tibblehemmet på sikt". Utlåtandet avslutades med bedömningen att verksamheten kunde drivas med en ekonomi i balans, utan negativa finansiella konsekvenser för kommunen.

Det nu föreslagna beslutet baseras på ett underlag som framstår som otillräckligt. Det anføres att verksamheten inte uppnår tillräcklig kvalitet, men utan att specificera vilka brister som avses. Kvalitetsbedömningen utgår dessutom från brukarundersökningar som sällan når högre än omkring 50 procent svarsfrekvens. När det gäller avvecklingskostnaderna anges ett iögonfallande stort spann – mellan 12 och 48 miljoner kronor – vilket ska ställas i relation till det uppgivna årliga underskottet på 10 miljoner kronor.

Vidare framgår av bilaga 3 till tjänsteutlåtandet att efterfrågan på äldreboendeplatser i Täby kommer att fortsätta öka, och att ett tydligt underskott i kapacitet förväntas uppstå efter 2030 om nuvarande planering kvarstår.

På ett övergripande plan visar erfarenheterna att de långtgående privatiseringar av välfärdstjänster som genomförts i Sverige under de senaste decennierna i stor utsträckning varit missriktade. Den statliga produktivitetskommissionen - tillsatt av den

nuvarande regeringen - konstaterade nyligen att "nyttjandet av privata utförare i den offentliga verksamheten hittills inte gett de positiva effekter som förväntades" (DN Debatt 2025-09-30). Täby är en av de kommuner som gått längst i denna privatiseringslinje. Miljöpartiet anser att det är hög tid att avsluta detta nyliberala experiment.

Täby den 15 december 2025



Eva Pethrus
Miljöpartiet de Gröna i Täby